

UCHWAŁA Nr XLIX/201/18
RADY MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE
z dnia 29 października 2018r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Wysokie Mazowieckie.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r., poz. 1945 t.j.) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994 t.j. z późn. zm.) Rada Miasta Wysokie Mazowieckie na wniosek Burmistrza Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wysokie Mazowieckie.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego planem, o którym mowa w **§ 1.**

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wysokie Mazowieckie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Józef Sokolik

UZASADNIENIE:

Podstawą do podjęcia uchwały jest art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994 t.j. z późn. zm.) i art. 14 ust.1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r., poz. 1945 t.j.).

Przepisy powyższej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym określają zasady postępowania w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na terenach objętych niniejszą uchwałą obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego miasta Wysokie Mazowieckie uchwalony Uchwałą Nr XXXVII/141/05 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 24 listopada 2005r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego nr 272 z dnia 29.12.2005r. poz. 3197) wraz ze zmianami:

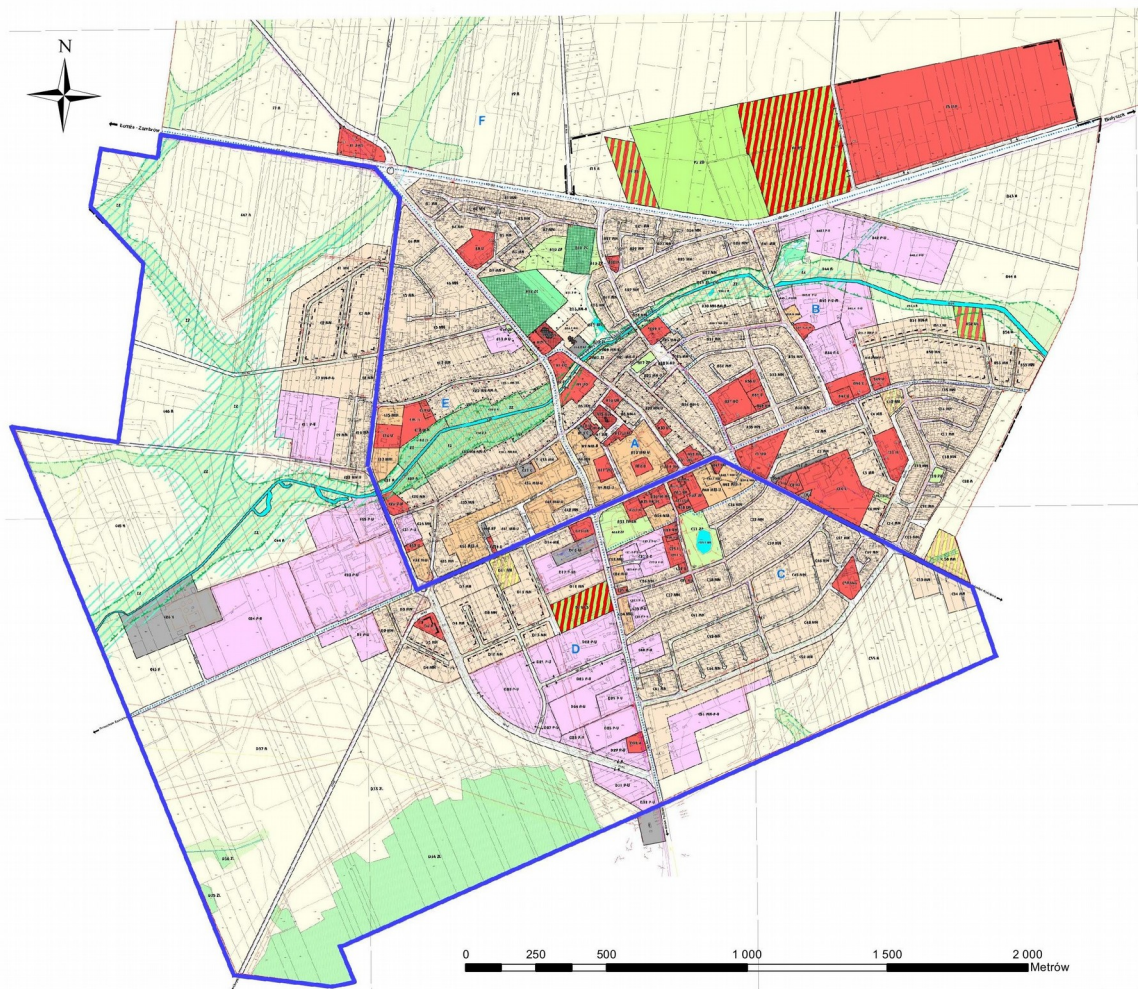
1. Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obejmującego tereny miasta Wysokie Mazowieckie uchwalona Uchwałą Nr XVI/66/07 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 28 grudnia 2007r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego nr 33 z dnia 08.02.2008r. poz. 342)
2. Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obejmującego tereny miasta Wysokie Mazowieckie uchwalona Uchwałą Nr XXXI/140/08 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 29 grudnia 2008r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego nr 21 z dnia 21.01.2009r. poz. 220)
3. Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Wysokie Mazowieckie uchwalona Uchwałą Nr XII/57/11 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 26 października 2011r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego nr 292 z dnia 02.12.2011r. poz. 3580)
4. Zmiana Miejscowego Plan Zagospodarowania Przestrzennego uchwalona Uchwałą Nr VII/20/15 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 10 kwietnia 2015r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 28.04.2015r. poz. 1454).

Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wysokie Mazowieckie w związku z uchwaleniem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wysokie Mazowieckie oraz koniecznością otwarcia nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową przy zapewnieniu ładu przestrzennego. Ponadto planowany jest przebieg drogi na odcinku: droga krajowa DK66 do drogi powiatowej nr 2072B (ul. Ludowa). Droga ta ma posłużyć odciążeniu ruchu z centrum miasta poprzez przekierowanie go na przedmiotową drogę.

Reasumując uznano, że zasadne jest przystąpienie do sporządzenia planu dla obszaru przedstawionego na załączniku graficznym do uchwały.

Zgodnie z wymaganiami ustawowymi w celu rozpoczęcia prac nad sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego konieczne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Wysokie Mazowieckie Nr XLIX/201/18
z dnia 29 października 2018r.



— Granica obszaru objętego opracowaniem projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego