

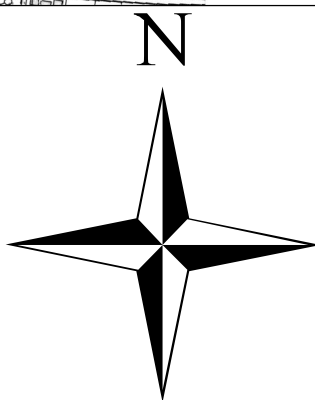


# ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZAŁĄCZNIK NR 3  
DO UCHWAŁY NR XLVIII/195/18  
RADY MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE  
Z DNIA 27.09.2018 R.

PROJEKT Z DNIA 2018-09-25



**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXXIX/176/01 Z DNIA 21 GRUDNIA 2001 R. Z POŹN. ZM. LEGENDA DO ZAŁĄCZNIKA NR 2 DO UCHWAŁY NR XXXIX/176/01 RADY MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE Z DNIA 21 GRUDNIA 2001 R. Z POŹN. ZM.**

### LEGENDA

#### I. GRANICE

● ● | granice stref o określonej polityce przestrzennej

#### OBSZARY USŁUG PUBLICZNYCH

obszary usług

PP tereny produkcyjne

SKALA 1:10 000

0 250 500 1 000 1 500 2 000 Metrów

### LEGENDA

--- granica opracowania

#### UWARUNKOWANIA TECHNICZNE

##### Podstawowy układ komunikacyjny

KD-GP drogi główne ruchu przyspieszonego

KD-G droga główna

KD-Z drogi zbiorcze

KD-Z projektowane drogi zbiorcze

KD-L drogi lokalne

KD-L projektowane drogi lokalne

##### Oznaczenia informacyjne

● główny węzeł drogowy

● główne skrzyżowania

dworzec autobusowy

##### Infrastruktura techniczna

110 kV linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia (WN) - 110 kV

15 kV linie elektroenergetyczne średniego napięcia (SN) - 15 kV

strefa techniczna od linii elektroenergetycznych

gazociąg wysokiego ciśnienia

strefa kontrolowana od gazociągu

stacje transformatorowe

ujęcia wody (studnie) komunalne

ujęcia wody zakładowe "Mlekovity"

##### UWARUNKOWANIA KULTUROWE

♦ obiekty wpisane do rejestru zabytków

układ przestrzenny miasta chroniony wpisem do rejestru zabytków

strefa "K" ochrony krajobrazu - zabytkowe układy zieleni kształtowanej

cmentarz rzymskokatolicki wpisany do rejestru zabytków

cmentarz żydowski wpisany do rejestru zabytków

strefa sanitarna od cmentarza- 50 m

strefa sanitarna od cmentarza- 150 m

##### OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

teren doliny Brok chroniony jako korzytarz ekologiczny

granica korzytarza ekologicznego GKPn-23 Przełomowa Dolina

Narwi-Dolina Górnej Narwi

##### TERENY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI

obszary szczególnego zagrożenia powodzią

(tereny położone w zasięgu zalewu Q1% rzeki Brok)

#### OBSZARY ZDEGRADOWANE

obszary zdegradowane

#### STREFA OCHRONNA TERENU ZAMKNIĘTEGO

×-×-× granica obszaru wymagającego ograniczeń w inwestowaniu

#### KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

(istniejące/ projektowane)

MN obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  
MNW obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  
MNWU obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej  
MNWUW obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami  
RMWUW obszary zabudowy zagrodowej  
RU obszary obsługi w gospodarstwach rolnych  
U obszary usług  
UK obszary usług kultu religijnego  
UO obszary usług oświaty  
UZ obszary usług zdrowia  
UP obszary usług administracji publicznej  
US obszary usług sportu i rekreacji  
PUW obszary produkcyjno-usługowe, składów i magazynów  
UKWUW obszary usług obsługi komunikacji  
ZC obszary cmentarzy  
ZD obszary ogródków działkowych  
ZL obszary leśne  
RZ obszary rolne użytków zielonych  
ZP obszary zieleni urządzonej  
R obszary rolne  
WS obszary wód powierzchniowych  
obszary wyróżnionych urządzeń infrastruktury technicznej:  
ITw obszar oczyszczalni ścieków  
ITU obszar ujęcia wody  
ITc obszary ciepłowni miejskich  
ITw obszary miejskiego składowiska odpadów