

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

z dnia

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446 z zm.), art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 4 i 5 ustawy z 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) Rada Miasta Wysokie Mazowieckie ustanawia, co następuje:

§ 1.

Wyznacza się na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji z podziałem na podobszary.

§ 2.

Granicę i teren obszaru zdegradowanego oraz granicę i teren obszaru rewitalizacji z podziałem na podobszary określa mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wysokie Mazowieckie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

UZASADNIENIE

Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji. Istotnym elementem rewitalizacji jest włączenie do działań mieszkańców oraz przedstawicieli lokalnych instytucji społecznych czy gospodarczych. Zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), która określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także samo jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadanie własne. W przypadku gdy gmina zamierza realizować to zadanie o charakterze fakultatywnym, rada gminy musi wyznaczyć w drodze uchwały obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Do wniosku o wyznaczenie wskazanych obszarów, zgodnie z postanowieniami ww. ustawy należy dołączyć diagnozę wykorzystującą obiektywne, weryfikowalne mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań., która potwierdzi, iż wymienione w uchwale obszary spełniają przesłanki ich wyznaczenia. W związku z powyższym do niniejszej uchwały załącza się diagnozę o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, dopełniając przepisanych wymagań. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30 % mieszkańców gminy.